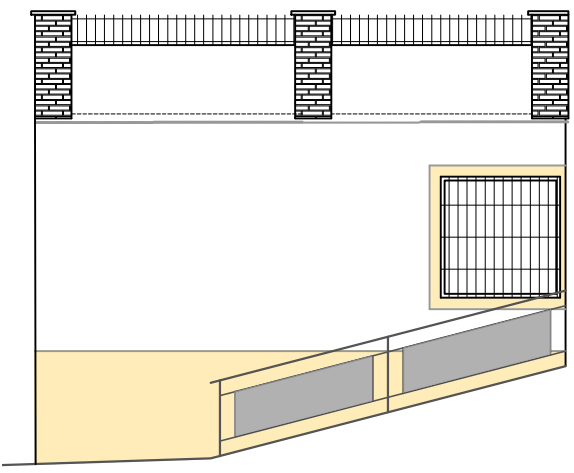




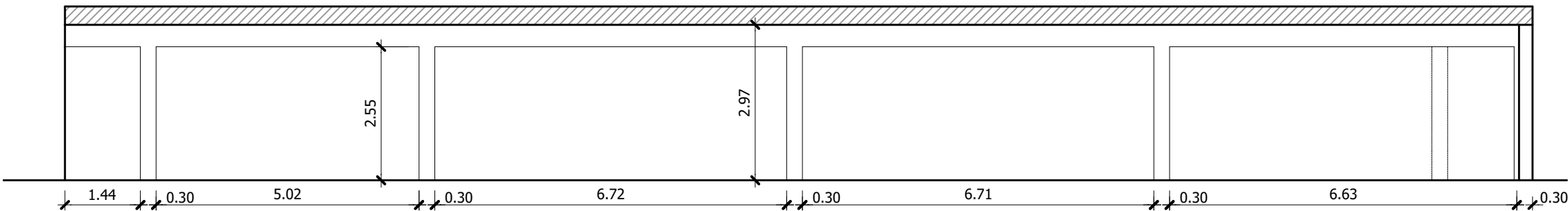
Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
	INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita		Plano: SITUACIÓN		Plano Nº: 01
	Col. Nº 2.035		Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/10.000



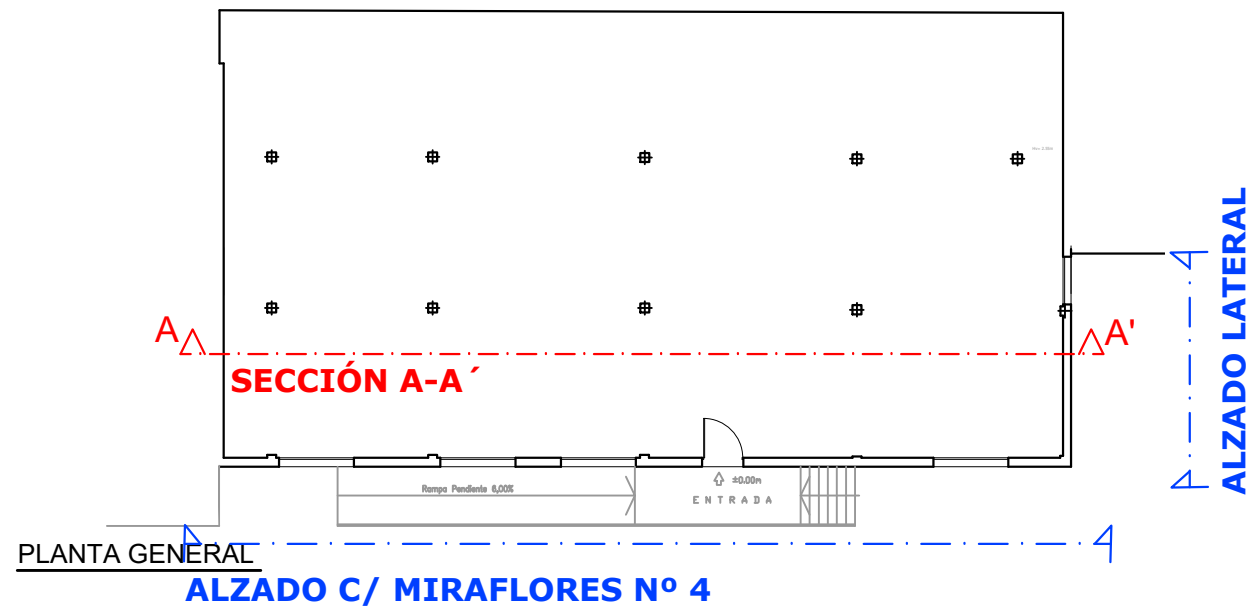
ALZADO C/ MIRAFLORES Nº 4



ALZADO LATERAL



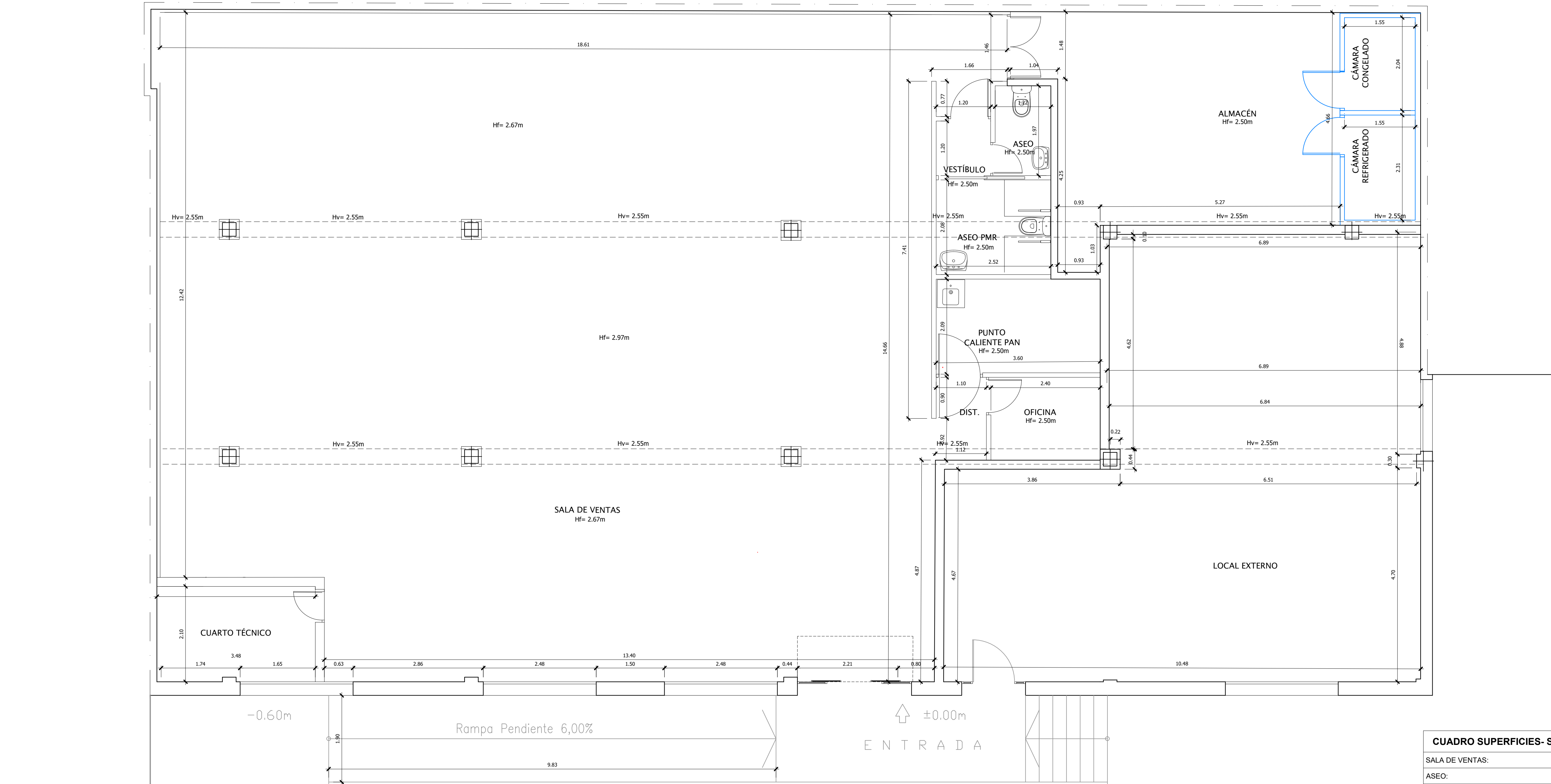
SECCIÓN A-A'



PLANTA GENERAL

ALZADO C/ MIRAFLORES Nº 4

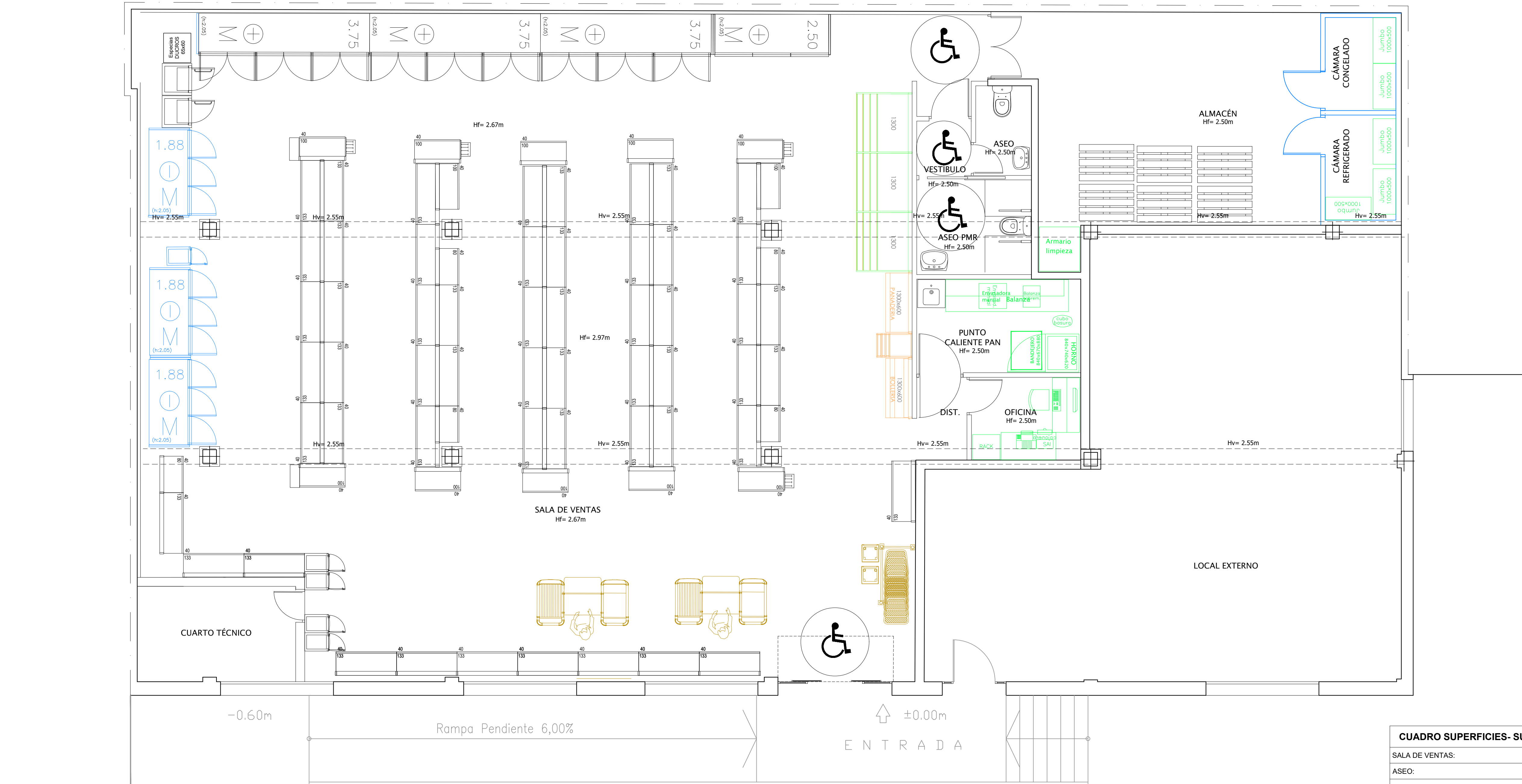
Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: ESTADO ACTUAL. SECCIÓN Y ALZADO			
Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 04		



PLANTA ACOTADA

CUADRO SUPERFICIES- SUPERMERCADO		
SALA DE VENTAS:	242.90	m²
ASEO:	2.45	m²
ASEO PMR:	5.24	m²
VESTÍBULO:	1.48	m²
OFICINA:	4.41	m²
ALMACÉN:	31.53	m²
CUARTO TÉCNICO:	7.37	m²
CÁMARA REFRIGERADO:	3.59	m²
CÁMARA CONGELACIÓN:	3.18	m²
PUNTO CALIENTE PAN:	7.47	m²
SUP.ÚTIL TOTAL LOCAL:	309.61	m²
SUP. CONSTRUIDA :	335.46	m²

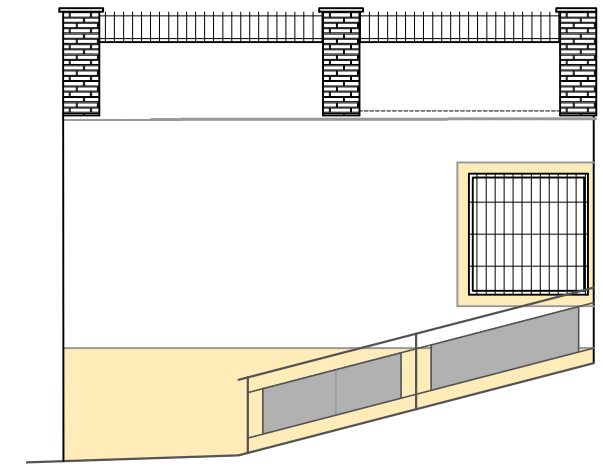
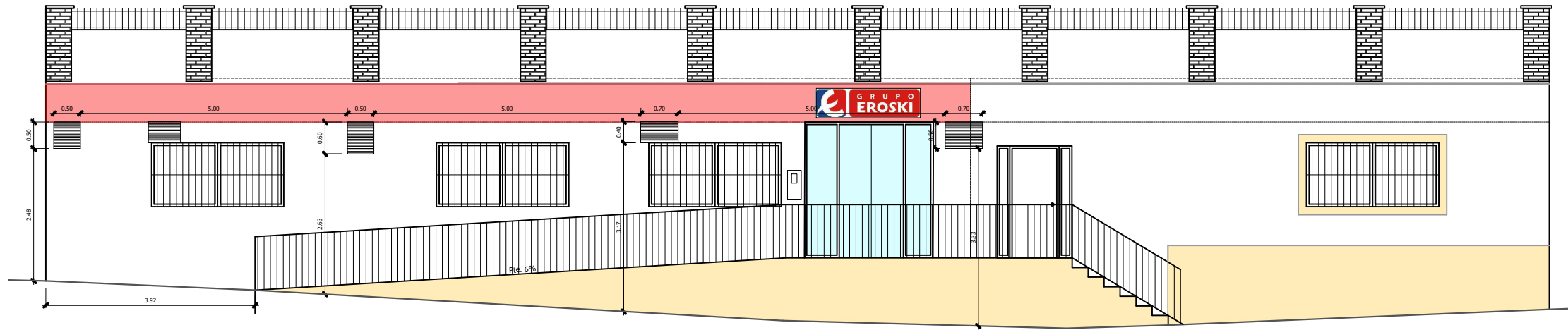
CUADRO SUPERFICIES- OTROS LOCALES		
LOCAL EXTERNO:	84.09	m²
SUP.ÚTIL TOTAL:	84.09	m²
SUP. CONSTRUIDA:	91.79	m²



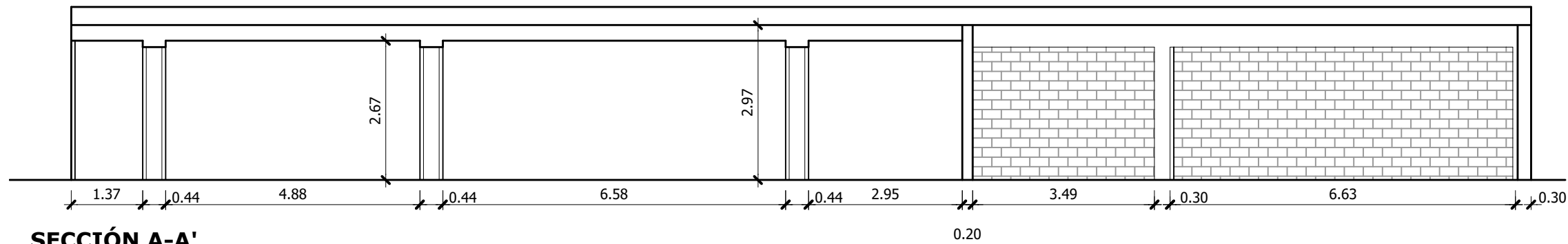
PLANTA MOBILIARIO

CUADRO SUPERFICIES- SUPERMERCADO		
SALA DE VENTAS:	242.90	m²
ASEO:	2.45	m²
ASEO PMR:	5.24	m²
VESTIBULO:	1.48	m²
OFICINA:	4.41	m²
ALMACÉN:	31.53	m²
CUARTO TÉCNICO:	7.37	m²
CÁMARA REFRIGERADO:	3.59	m²
CÁMARA CONGELACIÓN:	3.18	m²
PUNTO CALIENTE PAN:	7.47	m²
SUP.ÚTIL TOTAL LOCAL:	309.61	m²
SUP. CONSTRUIDA :	335.46	m²

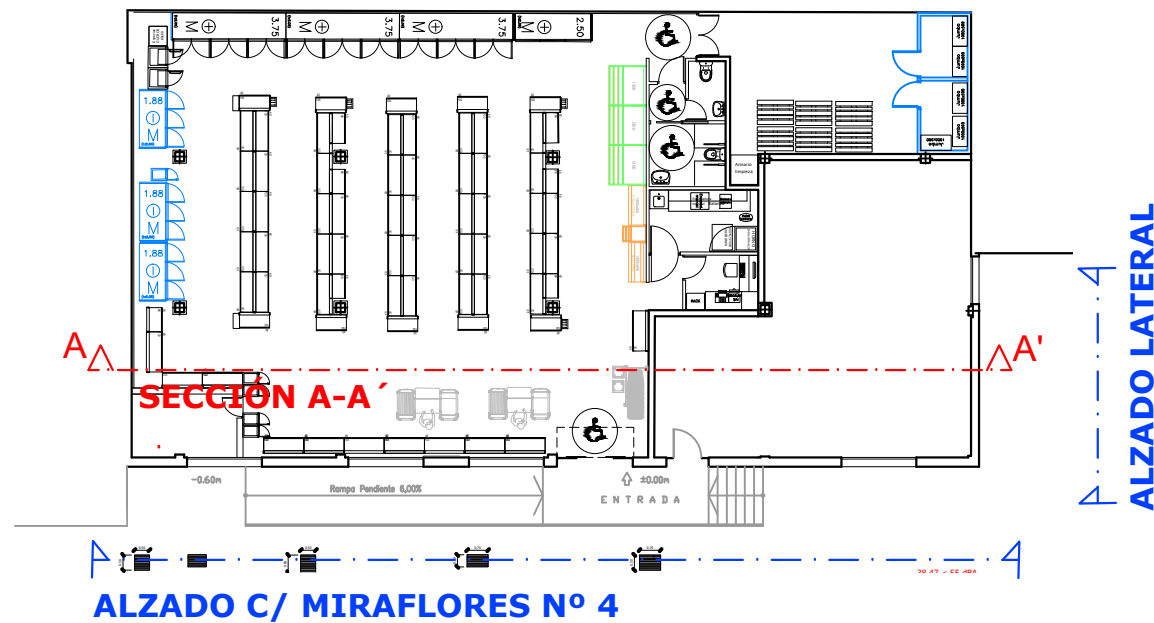
CUADRO SUPERFICIES- OTROS LOCALES		
LOCAL EXTERNO:	84.09	m²
SUP.ÚTIL TOTAL:	84.09	m²
SUP. CONSTRUIDA:	91.79	m²



ALZADO C/ MIRAFLORES Nº 4

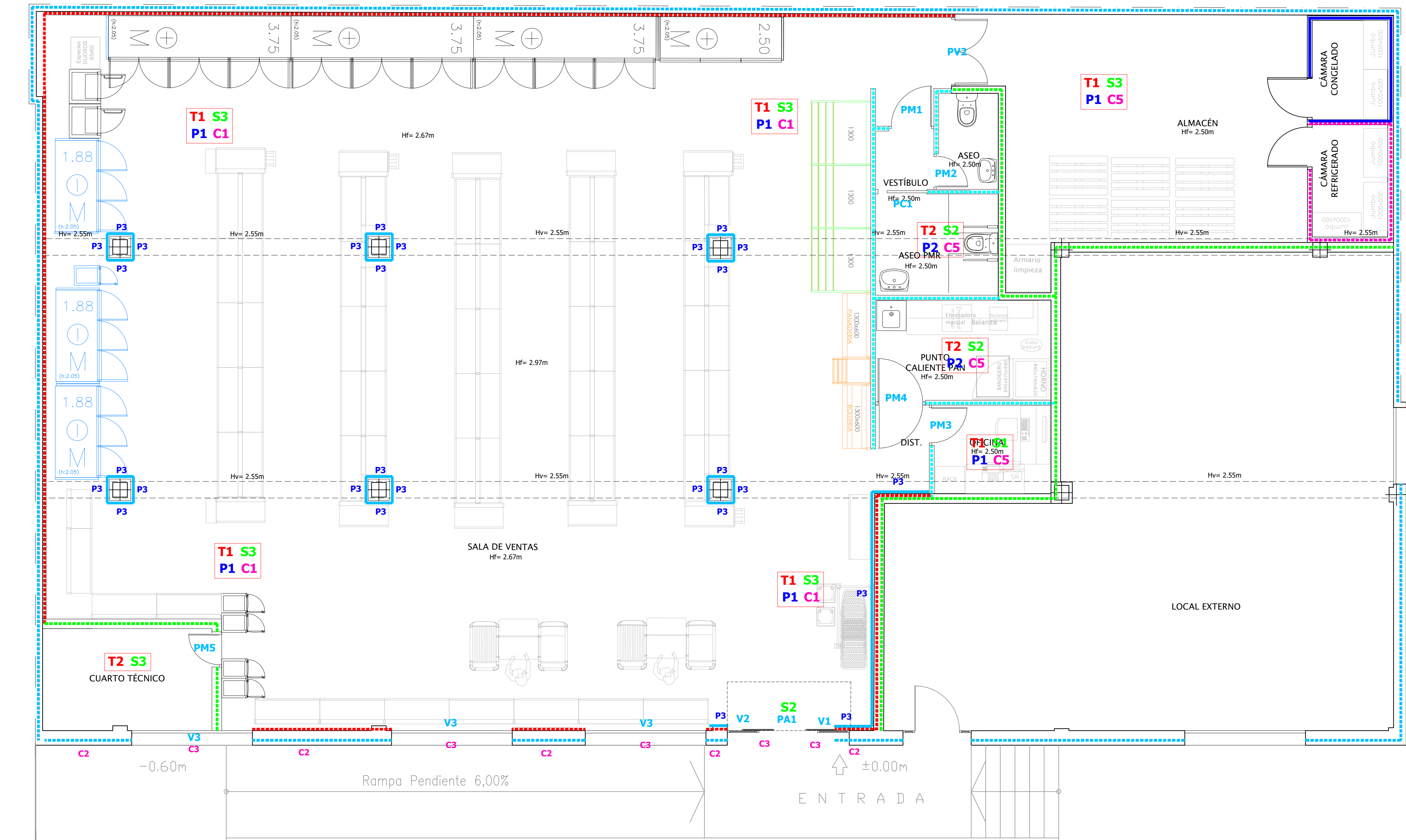


SECCIÓN A-A'



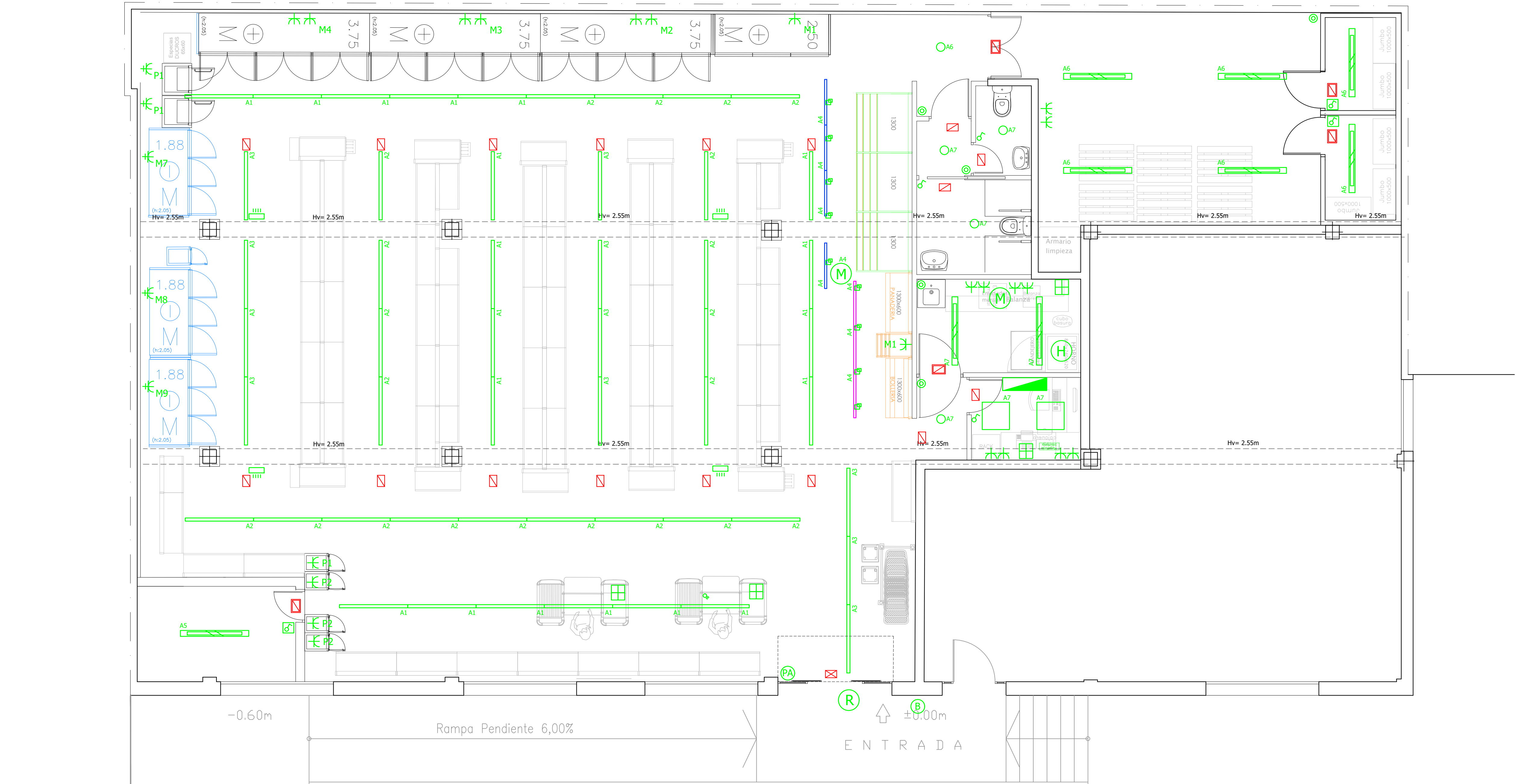
ALZADO C/ MIRAFLORES Nº 4

Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: ESTADO ACTUAL. SECCIÓN Y ALZADO			
Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 07		



Unidades	Denominación	Material	Descripción	Comentarios
1	PA1	ALUMINIO	PUERTA TELESCOPICA AUTOMÁTICA DE 2 HOJA DIMENSIONES 2 X 0.65m X 2.20m DE HOJA LACADA RAL 7024	
1	V1	ALUMINIO	FRENTE FIJO DE ALUMINIO LACADO EN GRIS RAL 7024 CON ACRISTALAMIENTO LAMINAR DE SEGURIDAD 6+6mm DIMENSIONES 0.30x2.20m	
1	V2	ALUMINIO	FRENTE FIJO DE ALUMINIO LACADO EN GRIS RAL 7024 CON ACRISTALAMIENTO LAMINAR DE SEGURIDAD 6+6mm DIMENSIONES 0.65x2.20m	
3	V3	ALUMINIO	VENTANA DE ALUMINIO LACADO EN GRIS RAL 7024 CON ACRISTALAMIENTO LAMINAR DE SEGURIDAD 6+6mm DIMENSIONES 2.48mX1.20m	
1	PM1	MADERA	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.82m X 2.03m DE HOJA RAL 9016 A SALA DE VENTAS Y BLANCO INTERIOR	CERRADURA CON CONDENA Y DESBLOQUEO DESDE EL INTERIOR
1	PM2	MADERA	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.62m X 2.03m DE HOJA Y COLOR BLANCO	
1	PM3	MADERA	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.72m X 2.03m DE HOJA Y COLOR BLANCO	
1	PM4	MADERA	PUERTA VALVÉN DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.92m X 2.03m DE HOJA Y COLOR BLANCO	
1	PM5	MADERA	PUERTA ABATIBLE DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.82m X 2.03m DE HOJA CADA EN BLANCO	CERRADURA
1	PC1	MADERA	PUERTA CORREDERA DE 1 HOJA DIMENSIONES 0.82m X 2.03m DE HOJA LACADA EN BLANCO INTERIOR	
1	PV2	MADERA	PUERTA VALVÉN DE 2 HOJA DIMENSIONES 0.67m x 2.03m DE HOJA x 2 Y COLOR BLANCO Y REJILLAS EN LA PARTE INFERIOR	

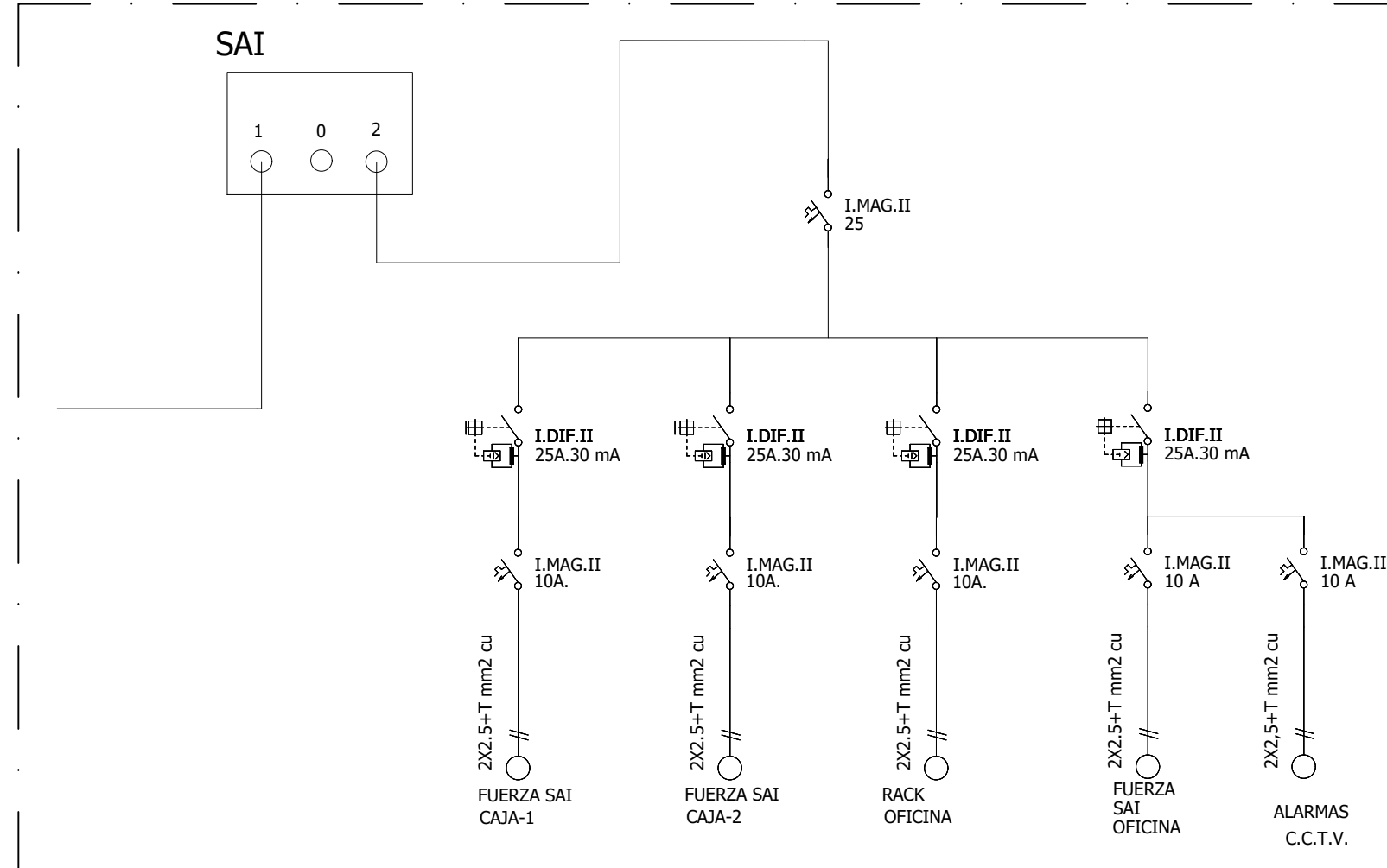
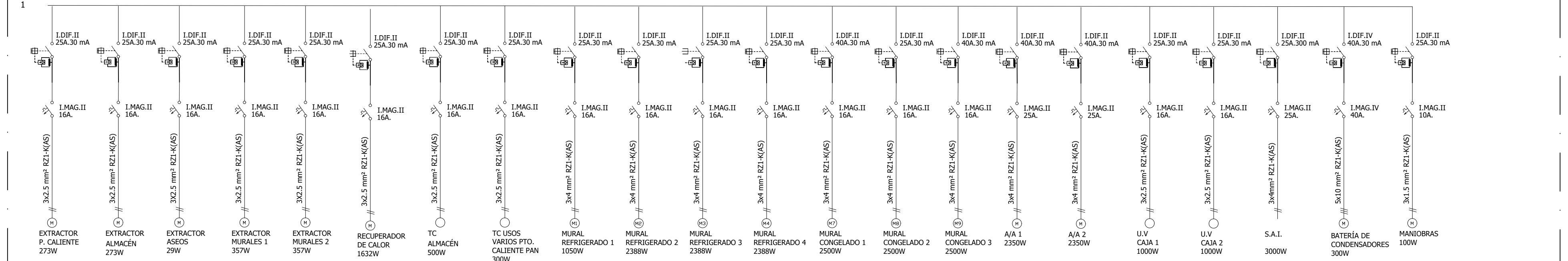
LEYENDA	
ALBAÑILERIA	PAVIMENTOS
----- MURO EXISTENTE	S1 SOLERÍA PAMESA MODELO SV HIERRO 60X60 CLASE C1 + RELLENO
----- CITARA DE LADRILLO HUECO DE 120 mm	S2 SOLERÍA PAMESA MODELO SV HIERRO 60X60 CLASE C3 + RELLENO
----- TABIQUE DE PLADUR DE 8.5 MM	S3 SOLERÍA PAMESA MODELO SV HIERRO 60X60 CLASE C1 + RELLENO + LÁMINA IMPACTOAM
----- PANEL DE CÁMARA DE 100 mm	
----- PANEL DE CÁMARA DE 80 mm	PARAMENTOS
----- TABIQUE DE PLADUR DE 100 mm	P1 PINTADA
----- RODAPIÉ CERÁMICO	P2 ALICATADO 20x20cm BLANCO
	P3 LAMINADO DE MADERA CON PERFILERÍA NEGRA HASTA 1,20 M ALTURA DESDE SUELO
TECHOS	PINTURA
T1 FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS RAL3012 DE FIBRA DE VIDRIO 60X60 CM	C1 SALA DE VENTAS: RAL 9016
T2 FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS DE VINILO 60X60 cm	C2 FACHADA: RAL 7040
	C3 CARPINTERÍA METAL. FACHADA: RAL 7024
	C4 CARPINTERÍA: RAL 9016 A SALA DE VENTAS
	C5 PINTURA BLANCA



LEYENDA	
	CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION
	TOMA DE CORRIENTE PARA RÓTULO
	TOMA DE CORRIENTE PARA TERMO
	TOMA DE CORRIENTE PARA HORNO TRIFASICA
	TOMA DE MOSQUITERO
	TOMA DE CORRIENTE PARA BANDEROLA
	CAJA SUPERFICIE CIMA 3 MOD.: 4 TOMA CORRIENTE S.A.I. 4 TOMAS CORRIENTE RED R RJ45
	TOMA DE CORRIENTE MONOFÁSICA 16A
	ALTAVOZ OPTIMUN
	MICRÓFONO
	TOMA DE CORRIENTE PARA PUERTA AUTOMÁTICA

LEYENDA	
	LINEAL LED 50W, 1500mm 195Lum/W
	PANTALLA LED 1500mm ESTANCA IP65 50W
	DETECTOR DE PRESENCIA VOLUMÉTRICO 180°
	INTERRUPTOR CON ZÓCALO 16A
	INTERRUPTOR ESTANCO 16A
	FOCO TL30 SOBRE CARRIL ELECTRIFICADO TRIFÁSICO 2400-2700K
	FOCO TL30 SOBRE CARRIL ELECTRIFICADO TRIFÁSICO 3000K
	DOWNLIGHT CL3-30W LED
	PROYECTOR CARRIL LED TL-30W
	PANEL LED 600x600mm 33W 3600 Lm
	LUMINARIA DE EMERGENCIA NORMALUX 110 Lm
	LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA 110 Lm
	LUMINARIA DE EMERGENCIA 800 Lm

TRIFASICO 380V



DERIVACION INDIVIDUAL: 4X25+TT25mm2Cu
POTENCIA PREVISTA: 48,65 KW
POTENCIA MÁXIMA ADMISIBLE: 55,43 KW

DE EQUIPO DE MEDIDA ○

SOBRETENSION

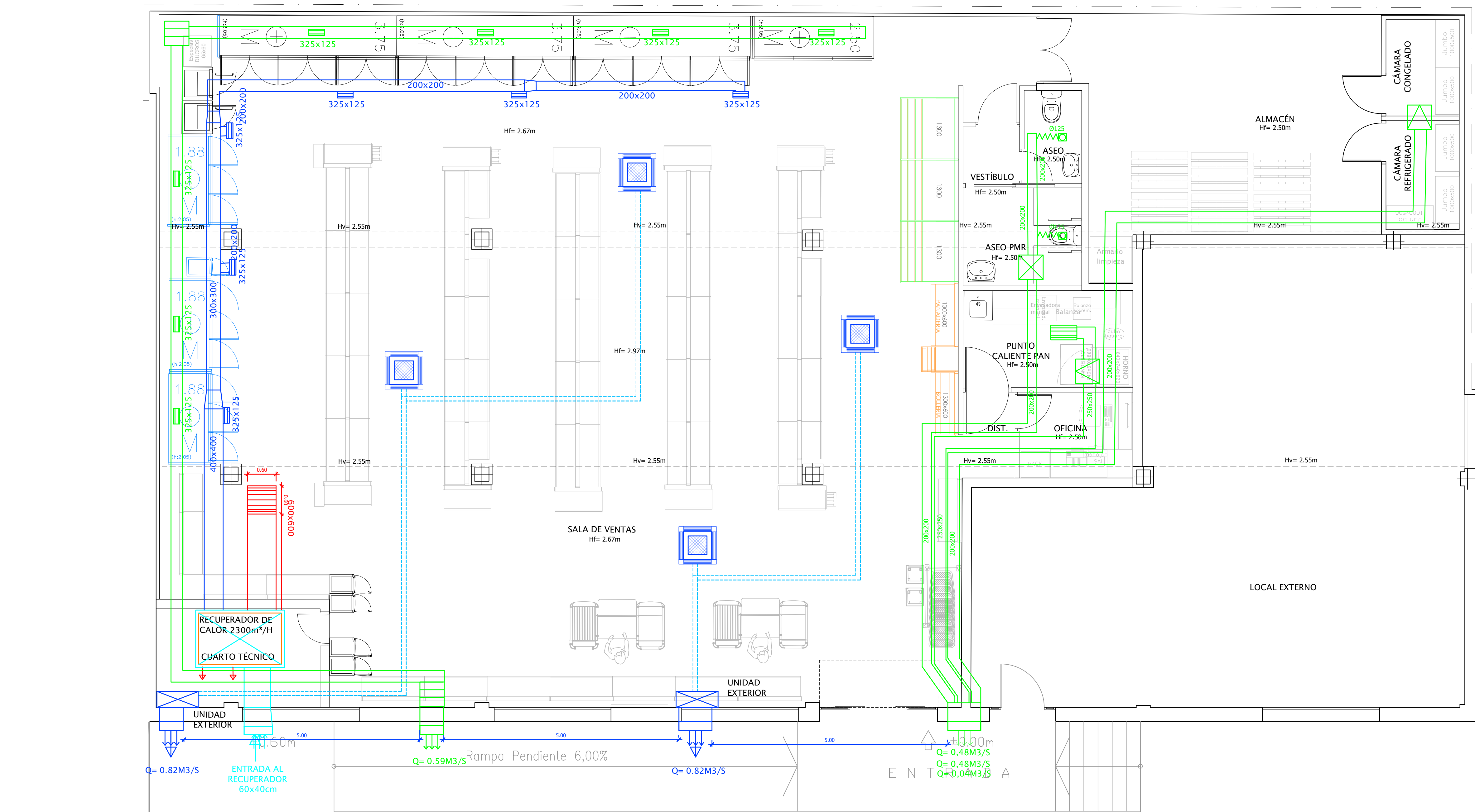
0.6/1KV RZ1-K
INTERRUPTOR GENERAL 80 A,IV

Figure 1: A schematic diagram of a 1D chain of 10 sites. The sites are represented by vertical lines. The first site is labeled 'm' and has a downward arrow pointing to 'm_A'. The second site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The third site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The fourth site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The fifth site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The sixth site is labeled 'I.DIF.IV' and has a downward arrow pointing to '40A.30 mA'. The seventh site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '40A.30 mA'. The eighth site is labeled 'I.DIF.IV' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The ninth site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The tenth site is labeled 'I.DIF.II' and has a downward arrow pointing to '25A.30 mA'. The chain is labeled '1' at the right end.

1

Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4.T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)							
 INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: INSTALACIÓN ELÉCTRICA. ESQUEMA UNIFILAR							
		Código:	25X065	Fecha:	Marzo 2026	Escala:	S/E	Plano Nº:	10

C/. Historiador Juan Manzano 2, 2ª - Módulo 222	41089 - Montequinto - Sevilla	Tfno: 954.129.138	E-mail: safa@safaingenieros.com
---	-------------------------------	-------------------	--



UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN (2 unidades)
Marca: DAIKIN
Modelo: SMXM90N9/A
Capacidad frigorífica: 9,0 KW
Consumo nominal: 2,28/2,35 KW
Caudal: 49,1 m³/min (0,82 m³/s)
Potencia sonora (a 1 m): 64 dBA
Dimensiones: 734 x 973 x 384 mm (A x a x f)
Peso: 68 Kg
Refrigerante: R32

UNIDADES INTERIORES DE CLIMATIZACIÓN (4 unidades)
Marca: DAIKIN
Modelo: FFA60A9
Consumo eléctrico: 0,08 KW
Caudal: 1264-811 m³/h
Dimensiones: 260 x 575 x 575 mm
Peso: 20,20 kg

EXTRACTOR MURALES FRIGORÍFICOS (2 unidades)
Marca: SOLER & PALAU
Modelo: CAB-315 RE
Consumo eléctrico: 357 W
Caudal: 2,110 m³/h
Potencia sonora: 48 dBA
Dimensiones conducto: 200 mm
Peso: 33 kg
Suministro eléctrico: 220-240 V, 50Hz (Monofásico)
Intensidad: 1,53 A

VENTILACIÓN ALMACÉN (1 unidad)
Marca: SOLER & PALAU
Modelo: TD-2000/315N 3V
Consumo eléctrico: 273 W
Caudal: 1.730 m³/h (0,48 m³/s)
Potencia sonora: 39 dBA
Dimensiones conducto: 315 mm
Peso: 8,4 kg
Suministro eléctrico: 220-240 V, 50Hz (Monofásico)
Intensidad: 1,1 A

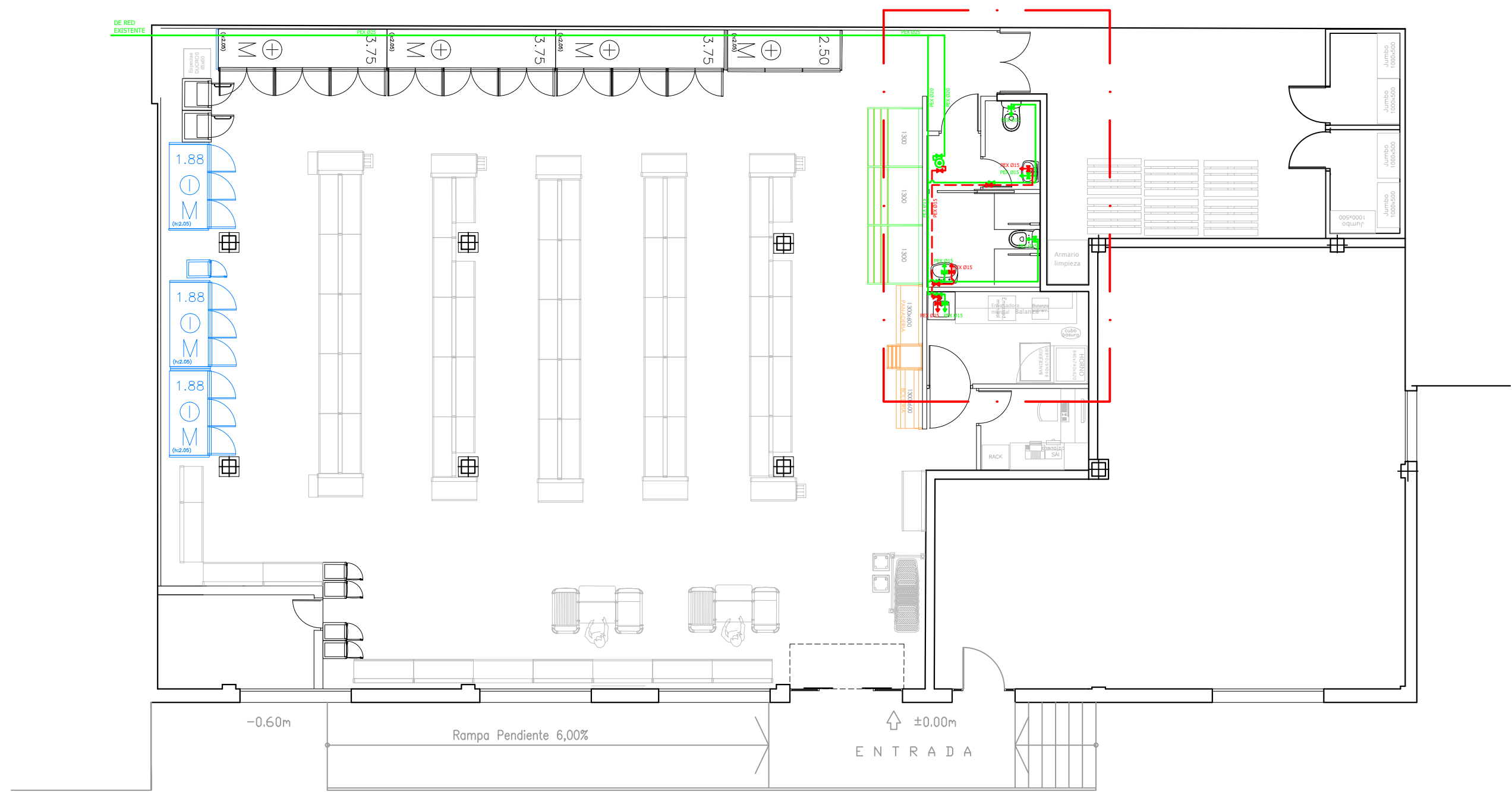
VENTILACIÓN PUNTO CALIENTE DE PAN (1 unidad)
Marca: SOLER & PALAU
Modelo: TD-2000/315N 3V
Consumo eléctrico: 273 W
Caudal: 1.730 m³/h (0,48 m³/s)
Potencia sonora: 39 dBA
Dimensiones conducto: 315 mm
Peso: 8,4 kg
Suministro eléctrico: 220-240 V, 50Hz (Monofásico)
Intensidad: 1,1 A

VENTILACIÓN ASEOS (1 unidad)
Marca: SOLER & PALAU
Modelo: TD-160/100 N SILENT
Consumo eléctrico: 29 W
Caudal: 150 m³/h
Potencia sonora: 24 dBA
Dimensiones conducto: 100 mm
Peso: 1,4 kg
Suministro eléctrico: 220-240 V, 50Hz (Monofásico)
Intensidad: 0,17 A

RECUPERADOR DE CALOR ENTÁLPICO
Marca: TECNA
Modelo: RCE-EC H
Consumo eléctrico: 2 x 816 W
Caudal: 2.300 m³/h
Dimensiones conducto: 350 mm
Dimensiones: 1.200x1.200x525 mm

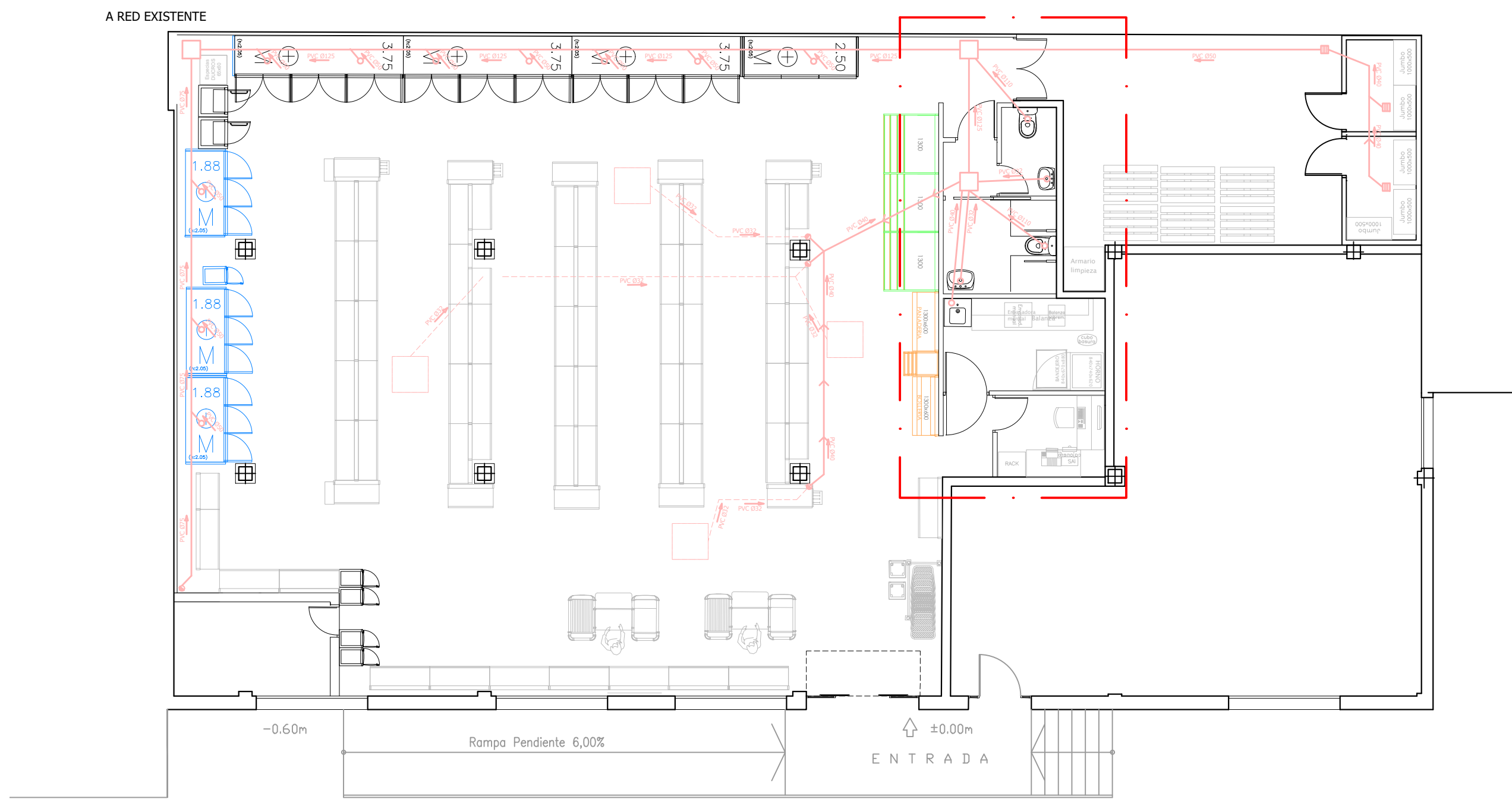
LEYENDA

- UD. EXTERIOR DAIKIN SMXM90N9/A 9/10 KW
- UNIDAD INTERIOR TIPO "CASSETTE" FFA60A9
- TUBERÍA DE FRÍO
- BOCA DE EXTRACCIÓN Ø125 mm
- VENTILACIÓN SOLER&PALAU TD 160/100N SILENT
- VENTILACIÓN SOLER&PALAU TD 2000/315 3V 1730 m³/h
- VENTILACIÓN SOLER&PALAU CAB-315 RE 2.110 m³/h
- CONDUCTO DE VENTILACIÓN
- CONDUCTO FLEXIBLE
- CONDUCTO DE APORTE DE AIRE
- CONDUCTO DE RETORNO
- RECUPERADOR DE CALOR TECN
- REJILLA EXPULSIÓN DE AIRE
- REJILLA ADMISIÓN DE AIRE



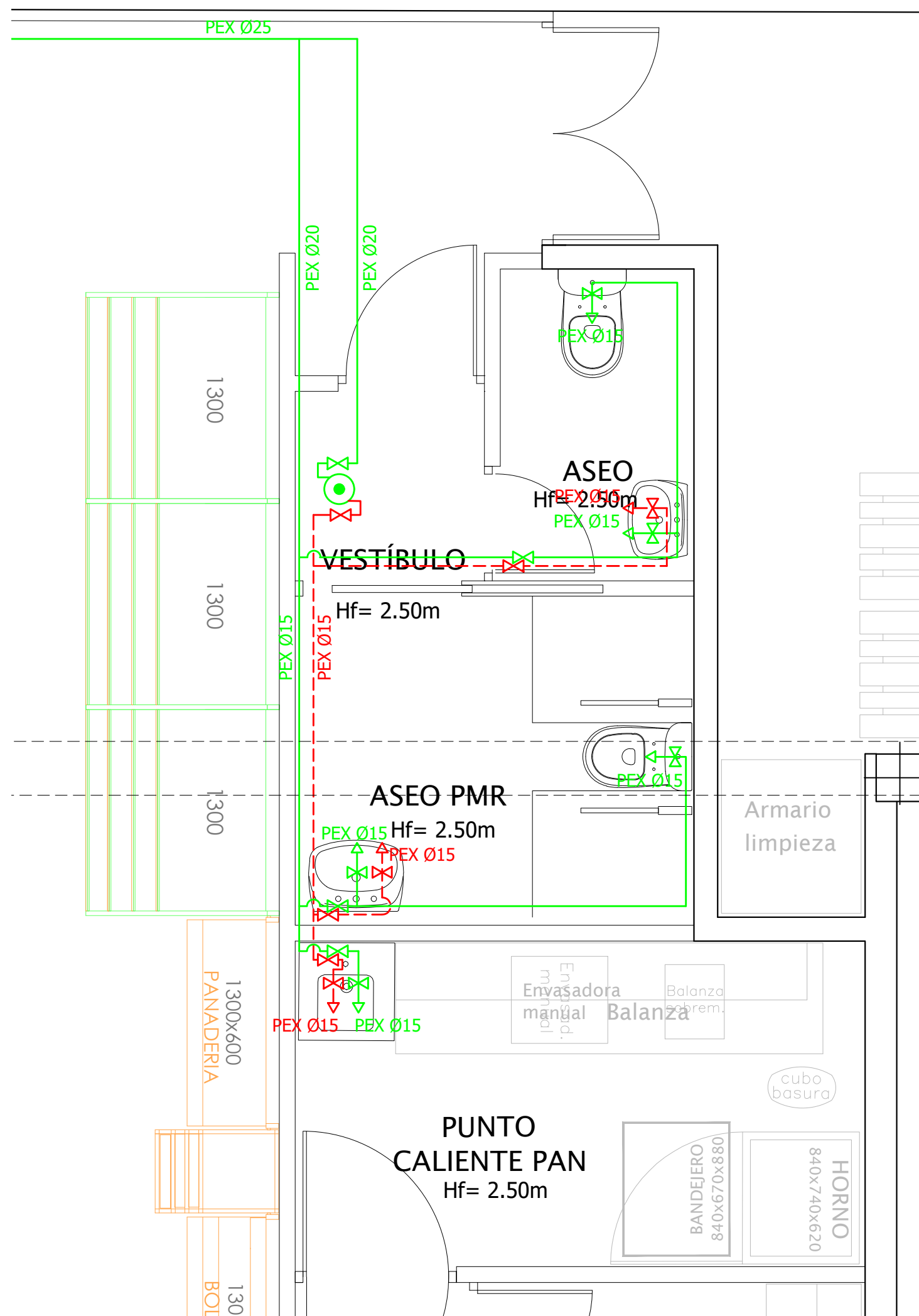
INSTALACIÓN DE FONTANERÍA E=1/100

FONTANERÍA	
	CONDUCCIÓN DE AGUA FRÍA
	CONDUCCIÓN DE AGUA CALIENTE
	LLAVE DE PASO
	TOMA DE AGUA FRÍA
	TOMA DE AGUA CALIENTE
	TERMO ELÉCTRICO 25 L.

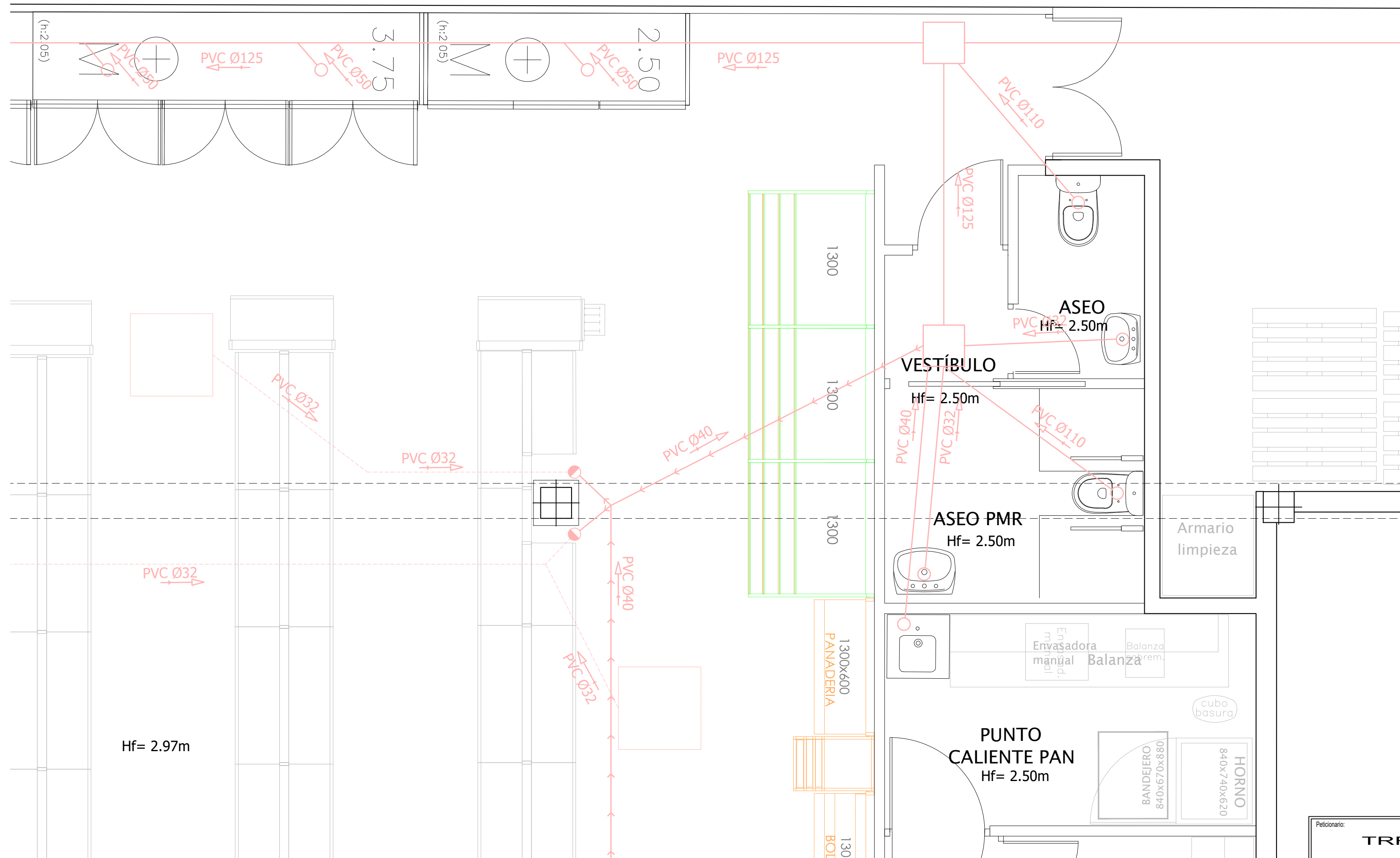


INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO E=1/100

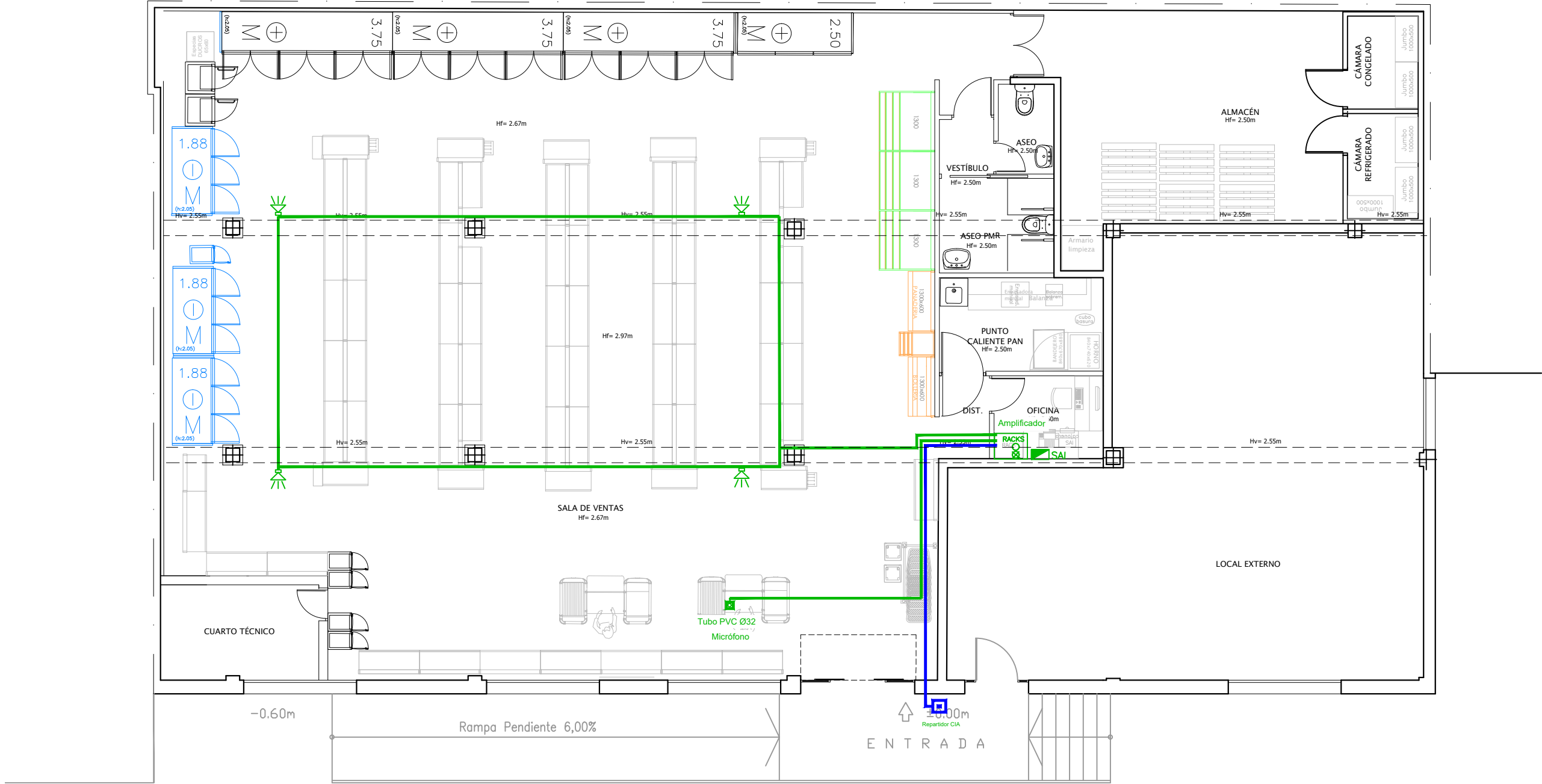
SANEAMIENTO	
	BAJANTE PVC Ø 125
	DESAGÜE
	CONDUCCIÓN DE PVC EXISTENTE
	CONDUCCIÓN DE PVC
	ARQUETA EXISTENTE
	BOMBA PARA DESAGÜE CONDENSADO
	SUMIDERO



INSTALACIÓN DE FONTANERÍA E=1/30

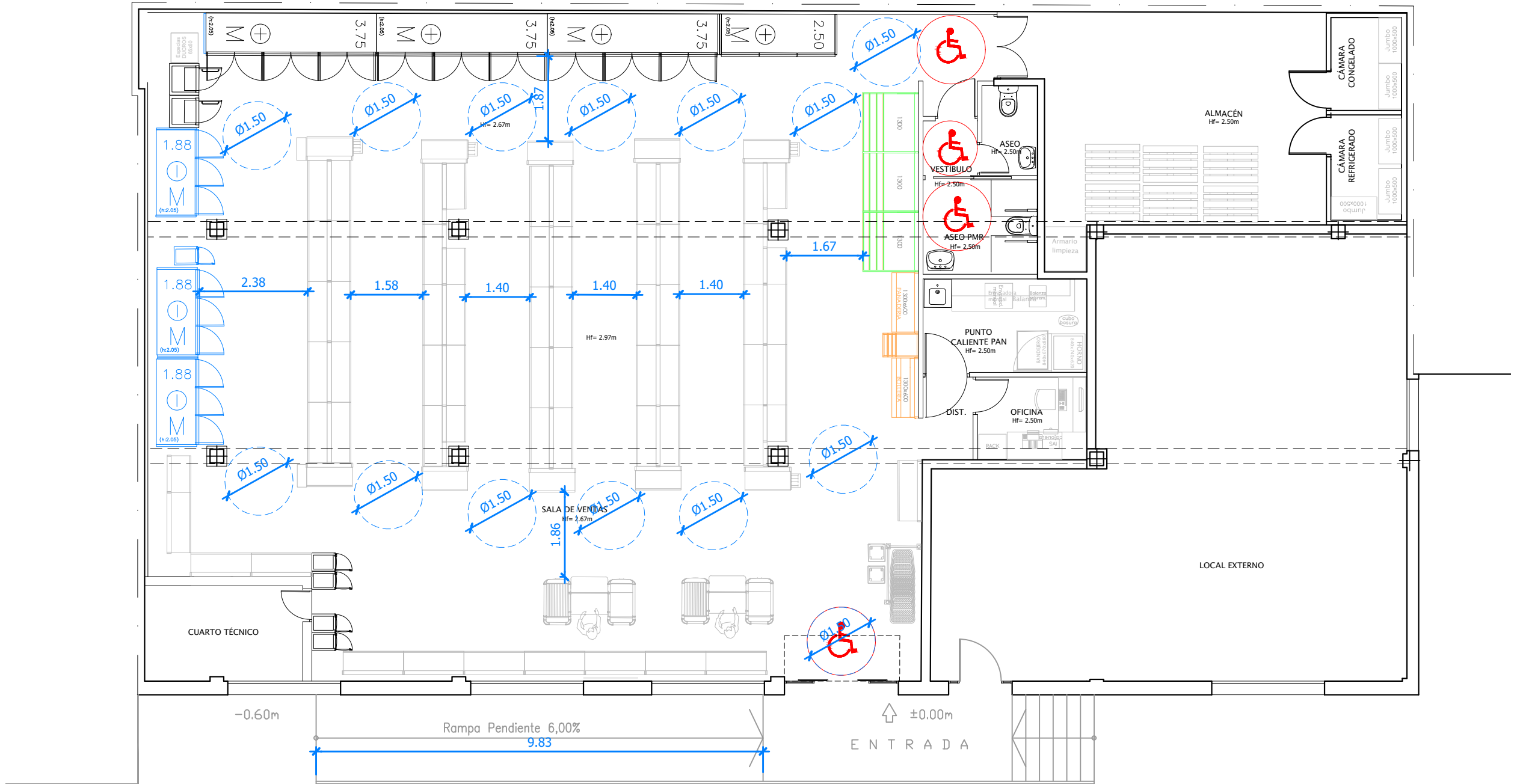


INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO E=1/30



LEYENDA		
	1	AMPLIFICADOR
	-	TUBO TELEFONIA
	-	CABLEADO FORROPLAST 16mm SOBRE FALSO TECHO
	4	ALTAVOZ 8" BLANCO EMPOTRADO EN EL FALSO TECHO
	1	AMPLIFICADOR OPTIMUS MAV-120Z6
	1	LIMITADOR ACÚSTICO
	1	MICRÓFONO

Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: INSTALACIÓN DE MEGAFONIA			
Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 15		

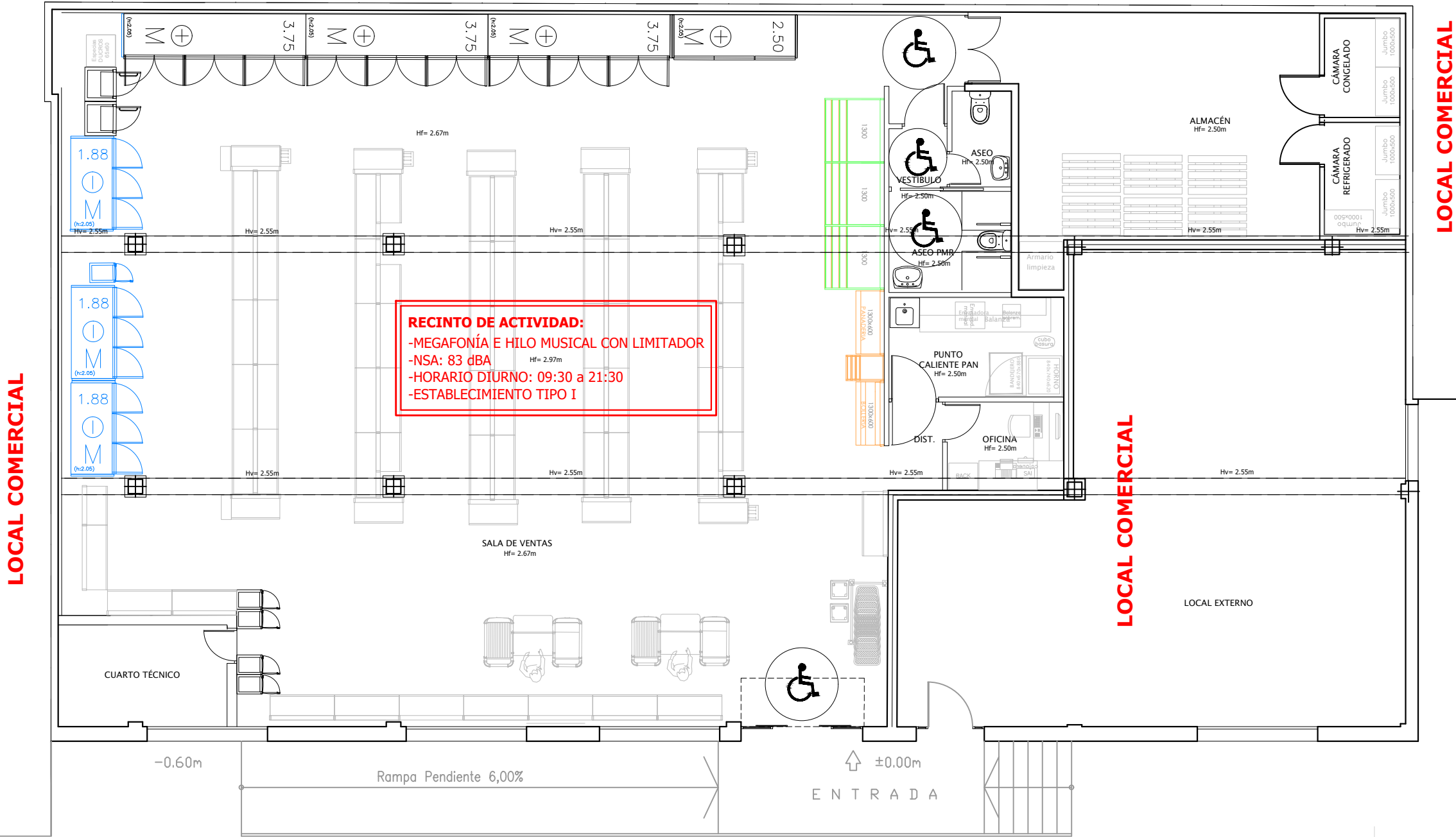


Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4,T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
 INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035	Plano: ACCESIBILIDAD				
	Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 16	

LOCAL COMERCIAL
NISC1 = 50 dBA
CTE-HR

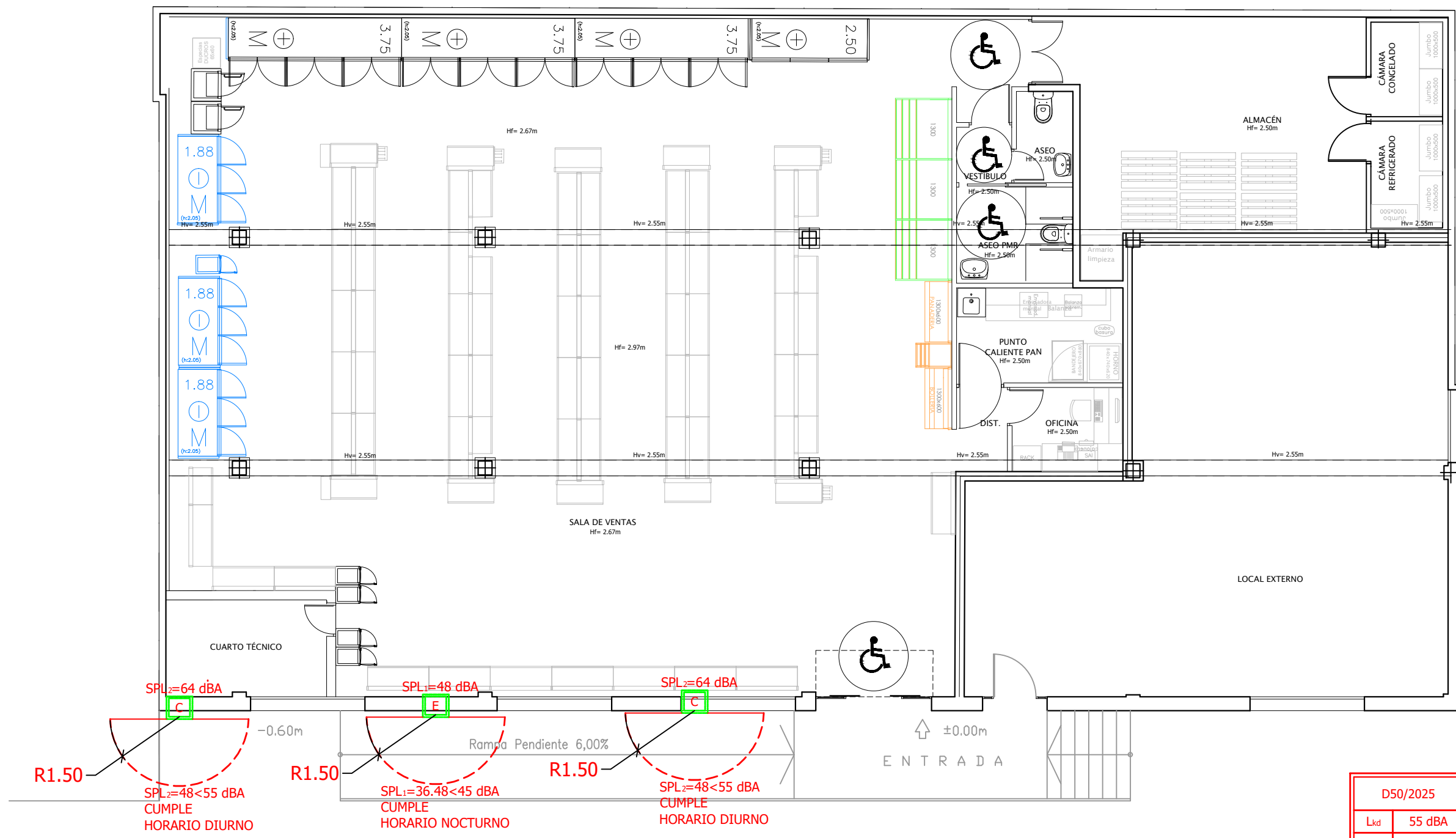
LOCAL COMERCIAL
NISC1 = 50 dBA
CTE-HR

ALZADO C/ MIRAFLORES Nº 4



EXTERIOR C/ Miraflores nº 4

Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: ESTUDIO DE RUIDO. RECINTOS COLINDANTES			
Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 17		

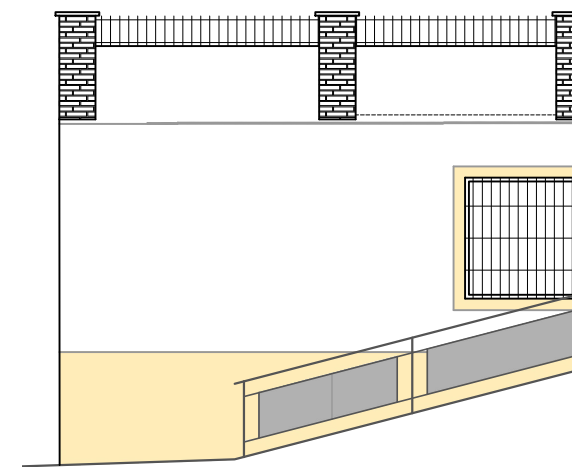


EXTERIOR C/ MIRAFLORES

D50/2025	
Lkd	55 dBA
Lke	55 dBA
Lkn	45 dBA

Peticionario: TRF, S.C.		PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL A SUPERMERCADO EROSKI CITY SITUADO EN C/ MIRAFLORES Nº4, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)			
INGENIERO INDUSTRIAL: Jorge Fernández Anguita Col. Nº 2.035		Plano: ESTUDIO DE RUIDO. FOCOS DE RUIDO			
Código: 25X065	Fecha: Marzo 2026	Escala: 1/100	Plano Nº: 18		
C/. Historiador Juan Manzano 2, 2º - Módulo 222		41089 - Montequinto - Sevilla		Tfno: 954.129.138	
E-mail: safa@safaingenieros.com					

S:\TRABAJOS\2025\TRABAJOS\25X065 EROSKI GONZÁLEZ BADÍA (MARBELLA)\01 PROYECTO\ACAD\PROY_EROSKI_GONZ-BADIA_V3



ALZADO C/ MIRAFLORES N° 4



C/. Historiador Juan Manzano 2, 2ª - Módulo 222 41089 - Montequinto - Sevilla Tfno: 954.129.138 E-mail: safa@safaingenieros.com